

Se aproba cu 9 voturi pentru
08.11.2022

PROCES-VERBAL



Incheiat astazi, 12.10.2022, cu ocazia intrunirii Consiliului Local Nițchidorf, convocat, in termen, prin mijloace electronice, in sedinta ordinara de lucru pe luna octombrie.

La sedinta participa 10 consilieri din 11 in functie. Absenteaza Stanec Dragos.

Se fac propuneri pentru alegerea unui nou presedinte de sedinta.

Botoman Costel o propune pe Purcel Ionela.

Borca Doru il propune pe Plesa Darius.

Se supune la vot si se respinge propunerea Purcel Ionela cu 5 voturi impotriva, 3 voturi pentru, o abtinere.

Se supune la vot si se alege presedinte de sedinta Plesa Darius cu 6 voturi pentru si 3 voturi impotriva.

Se da citire procesului-verbal al sedintei anterioare din data de 28.09.2022.

Cu privire la procesul-verbal Botoman face obiectiunea ca intrebarea primarului era legata de raspunsul pe care Botoman l-a primit pentru solicitarea legata de cheltuielile la echipa de fotbal si nu de spatiile verzi.

Secretarul justifica consemnarea eronata prin faptul ca discutiile erau legate de spatiile verzi si neavand cunostinta despre solicitarea domnului Botoman a presupus ca raspunsul era legat de cheltuielile la spatiile verzi.

Botoman intreaba daca la punctul 2 nu era nevoie de o majoritate de 2/3?

Secretarul spune ca este vorba despre darea in administrare si nu despre instrainare deci nu este necesara majoritate de 2/3.

Primarul ofera explicatii legate de reabilitarea puturilor. Este vorba de cismele si nu de puturi.

Urmeaza o discutie in contradictoriu intre Dariciuc si primar pentru lamurirea situatiei legate de puturi. Se pare ca situatia a fost inteleasa.

Procesul-verbal al sedintei anterioare, cu obiectiunea domnului Botoman, este supus la vot si se aproba cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Primarul propune suplimentare ordinii de zi cu 2 puncte si anume:

- privind participarea Comunei Nițchidorf la "Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan", aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "Dezvoltarea infrastructurii de transport verde, etapa II – Piste pentru biciclete în Comuna Nițchidorf, județul Timiș".
- privind participarea Comunei Nițchidorf la "Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local – **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local)**", aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul "**Digitalizarea Comunei Nițchidorf, județul Timiș, prin dezvoltarea infrastructurii TIC**".

Botoman intreaba daca dezmembrarea celor doua loturi de la punctele 8 si 9 nu contravine Regulamentului de atribuire.

Secretarul explica pe larg mecanismul prin care se incearca fluidizarea activitatii primariei si sprijinirea cetatenilor in sensul in care odata dezmembrate loturile au suprafata de 1000 mp si numar de carte funciara care va fi clar indicat in Hotararea de Consiliu Local.

Noua ordine de zi este supusa la vot si se aproba cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Purcel Ionela anunta ca nu va vota la punctul 7 al ordinii de zi.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 1 al ordinii de zi, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale la nivelul Comunei Nitchidorf pe anul 2023. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 3644/27.07.2022, Referatul de aprobare nr. 3645/27.07.2022, Raport de specialitate nr. 3646/27.07.2022, Anunt nr. 3643/27.07.2022, Nota de fundamentare nr. 3641/27.07.2022, Expunere de motive nr. 3642/27.07.2022, Proces-verbal nr. 3647/27.07.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022; Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Botoman precizeaza ca oricum taxele se vor modifica la nivel central. Apreciaza ca se voteaza degeaba.

Primarul spune ca pana atunci trebuie indeplinita procedura.

Raducanu apreciaza ca cresterea cu 20% este prea mare. Propune cresterea cu 10%.

Se supune la vot si se respinge propunerea lui Raducanu de crestere cu 10% cu 7 voturi impotriva si 3 voturi pentru ale lui Botoman Costel, Dariciuc Radu si Raducanu Daniel.

Dl. Jacota intervine justificand necesitatea cresterii taxelor, facand precizarea ca il afecteaza si pe el dar sunt necesare intrucat si din ele se formeaza bugetul local si asa destul de sarac.

Primarul comunei remarca ca pentru o casa detinuta in inchiriere se plateste intre 30 si 55 lei pe luna, suma infima in raport cu valoarea actuala a chiriilor.

Se supune la vot punctul 1 al ordinii de zi si se adopta cu 7 voturi pentru, 2 voturi impotriva ale lui Dariciuc Radu si Raducanu Daniel, o abtinere a lui Botoman Costel.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 2 al ordinii de zi, privind aprobarea Caietului de sarcini si a documentatiei de atribuire privind concesionarea prin licitatie a unui teren intravilan in suprafata de 1.146 mp inscris in CF 402164 Nitchidorf, nr. top 367-368 / 2 din proprietatea privata a Comunei Nitchidorf.

Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4485/22.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4486/22.09.2022, Raport de specialitate nr. 4487/22.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022; Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Botoman se abtine de la vot pe motiv de rudenie cu cel care a facut solicitarea de concesionare.

Raducanu se opune concesionarii spunand ca nu este normal ca sa poata veni la concesiune orice persoana interesata, terenul supus concesiunii fiind in prelungirea gradinii celui care solicita concesiunea.

Secretarul spune ca este o procedura legala invitand consilierul sa identifice o alta solutie legala.

Se supune la vot punctul 2 al ordinii de zi si se adopta cu 8 voturi pentru, 1 vot impotriva al lui Raducanu Daniel. Botoman Costel nu voteaza.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 3 al ordinii de zi, privind aprobarea schimbarii titularului contractului de inchiriere pentru imobilul situat in Nitchidorf, nr. 3, de pe Macioca Emanuel Augustin pe Macioca Victor. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4464/21.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4465/21.09.2022, Raport de specialitate nr. 4466/21.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Nu sunt discutii.

Se supune la vot punctul 3 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 4 al ordinii de zi, privind atribuirea gratuita a terenului inscris in C.F.nr.400974, nr.top.302, 303, 304/2 al localitatii Nitchidorf pentru Amarandei Dan Florian si sotia Amarandei Nicoleta. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4492/22.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4493/22.09.2022, Raport de specialitate nr. 4494/22.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Nu sunt discutii.

Se supune la vot punctul 4 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 5 al ordinii de zi, privind atribuirea gratuita a terenului inscris in C.F.nr.400531, nr.top.248 al localitatii Nitchidorf pentru Marocico Vasile si sotia Marocico Elena. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4472/21.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4473/21.09.2022,

Raport de specialitate nr. 4474/21.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Nu sunt discuti.

Se supune la vot punctul 5 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 6 al ordinii de zi, privind atribuirea gratuita a terenului inregistrat in C.F.nr.400549, nr.top.400/1 al localitatii Nitchidorf pentru Poliec Gheorghe. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4475/21.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4476/21.09.2022, Raport de specialitate nr. 4477/21.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Nu sunt discuti.

Se supune la vot punctul 6 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 7 al ordinii de zi, privind atribuirea gratuita a terenului inregistrat in C.F.nr.401143, nr.top.438 al localitatii Nitchidorf pentru Purcel Ionela Gabriela si sotul Purcel Lucian Marius. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4478/21.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4479/21.09.2022, Raport de specialitate nr. 4480/21.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Purcel Ionela Gabriela nu voteaza intrucat are un interes patrimonial in cauza.

Nu sunt discuti.

Se supune la vot punctul 7 al ordinii de zi si se adopta cu 9 voturi pentru .

Se procedeaza la dezbaterea punctului 8 al ordinii de zi, privind aprobarea dezmembrarii in 2 loturi a imobilului situat in loc.Nitchidorf, nr. 138, jud.Timis, UAT Nitchidorf, nr.top. 574/4-574/5-575/2-576/2 inregistrat in Cartea Funciara nr 401823 si inscrierea fiecarui lot rezultat intr-o Carte Funciara noua. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4539/27.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4540/27.09.2022, Raport de specialitate nr. 4541/27.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Nu sunt discuti.

Se supune la vot punctul 8 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 9 al ordinii de zi, privind aprobarea dezmembrarii in 2 loturi a imobilului situat in loc.Nitchidorf, nr. 420, jud.Timis, UAT Nitchidorf, nr.top. 1403/2/4 inregistrat in Cartea Funciara nr 404490 si inscrierea fiecarui lot rezultat intr-o Carte Funciara noua. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4536/27.09.2022, Referatul de aprobare nr. 4537/27.09.2022, Raport de specialitate nr. 4538/27.09.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022.

Raducanu intervine si spune ca e gradina lui Lugoj Octavian si nu stie cine i-a luat gradina. Se exprima la plural fara a indica o entitate sau o persoana.

Solicitat de secretarul general sa identifice entitatea sau persoana la care face referire in vederea consemnarii in procesul verbal, Raducanu revine si spune ca primarul a luat gradina lui Lugoj Octavian.

Se supune la vot punctul 9 al ordinii de zi si se adopta cu 9 voturi pentru, 1 vot impotriva a lui Raducanu Daniel.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 10 al ordinii de zi, privind rectificarea Bugetului Local al Comunei Nitchidorf. Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4691/05.10.2022, Referatul de aprobare nr. 4692/05.10.2022, Raport de specialitate nr. 4693/05.10.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4893/12.10.2022.

S-a depus amendamentul 4861/12.10.2022, ora 11,00.

Raducanu intreaba pe ce se cheltuie suma de 359 mii lei.

Plesa ofera explicatii.

Primarul spune ca se plateste tot ce a fost aprobat in Proiectul de modernizare si dotare Dispensar Uman in Comuna Nitchidorf.

Jacota Petrica, cadru medical, ofera explicatii lui Raducanu cu necesarul si cheltuielile pentru o asemenea facilitate spitaliceasca.

Se supune la vot punctul 10 al ordinii de zi si se adopta cu 9 voturi pentru, o abtinere a lui Raducanu Daniel.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 11 al ordinii de zi, privind participarea Comunei Nițchidorf la “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan”, aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul “Dezvoltarea infrastructurii de transport verde, etapa II – Piste pentru biciclete în Comuna Nițchidorf, județul Timiș” .

Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4863/12.10.2022, Referatul de aprobare nr. 4864/12.10.2022, Raport de specialitate nr. 4865/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4893/12.10.2022.

Dariciuc Radu intreaba daca este necesara si contributie-cofinantare de la bugetul local.

Botoman afirma ca s-au platit 25.000 lei pentru consultanta.

Primarul ii raspunde lui Botoman ca face afirmatii nefondate. Plata consultantei se face etapizat, 5.000 lei pana la finantare si 20.000 lei daca se obtine finantarea. Ii raspunde, de asemenea si lui Botoman spunandu-i ca finantarea este 100% prin P.N.R.R.

Raducanu observa ca sumele sunt in euro cu referire la remarca primarului care l-a rugat sa discute in moneda nationala, leul.

Primarul ii raspunde ca sumele la care facea referire Raducanu sunt date de Ministerului de resort.

Se supune la vot punctul 11 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

Se procedeaza la dezbaterea punctului 12 al ordinii de zi, privind participarea Comunei Nițchidorf la “Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul local – **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local)**”, aprobarea notei de fundamentare a investiției și aprobarea cheltuielilor legate de proiectul cu titlul “**Digitalizarea Comunei Nițchidorf, județul Timiș, prin dezvoltarea infrastructurii TIC**”.

Se ia act de Proiectul de hotarare nr. 4874/12.10.2022, Referatul de aprobare nr. 4875/12.10.2022, Raport de specialitate nr. 4876/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4891/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4881/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4847/12.10.2022, Raport de avizare nr. 4893/12.10.2022.

Nu sunt discutii.

Se supune la vot punctul 12 al ordinii de zi si se adopta cu 10 voturi pentru, in unanimitate.

La punctul 13 al ordinii de zi, cereri si diverse, sunt prezentate urmatoarele:

- domnul primar informeaza ca a intrat in finantare Proiectul de canalizare. Suma solicitata a fost de 24 de milioane de lei dar deocamdata s-au alocat doar 11 milioane de lei. Autoritatea care finanteaza doreste ca ce se realizeaza in prima faza sa fie functional. Astfel, domnul primar informeaza ca in prima faza vor fi bransate doar parti din localitatile care au alimentare cu apa fiind vizate, intre altele, zonele cu institutii publice. Primarul este convins ca proiectul se va finanta integral, in cele din urma.

Raducanu intreaba cand incep lucrarile?

Primarul nu poate estima.

Raducanu intreaba daca actele care s-au facut in trecut mai sunt valabile?

Primarul ii raspunde ca a existat doar o documentatie D.A.L.I. care nu mai este valabila.

Primarul precizeaza ca este cea mai mare finantare pe care a obtinut-o comuna vreodata.

Borca isi exprima dezamagirea ca aceasta finantare nu profita si localitatii al carei fiu este si anume satului Duboz.

Primarul il informeazaca in Proiectul tehnic se va prevedea si o aductiune catre Duboz in asa fel incat localitatea sa fie conectata la sistemul de canalizare .

- adresa nr.4765/07.10.2022 a lui Raducanu Naomi Damaris prin avocat Oros Cristina.

Jacota observa ca notificare suna a amenintare.

Viceprimarul Plesa face o expunere in care prezinta ca domnisoara Raducanu a intrunit conditiile pentru a ocupa primul loc pe lista de asteptare la Legea nr.15, a fost introdusa pe primul loc, a fost notificata sa se prezinte sa aleaga un teren din cele disponibile dar nu a facut acest lucru motiv pentru care, in conformitate cu Regulamentul de acordare a terenurilor la Legea nr.15 si-a pierdut locul.

Urmeaza discutii in contradictoriu cu obisnuitele acuzatii ale lui Raducanu Daniel si care nu au niciun rezultat concret.

S-a luat la cunostinta. In raport de cele prezentate si de actele existente se va formula raspuns.

- cerere nr.4757/07.10/2022.

Raducanu intreaba de ce nu s-au dat banii profesorilor?

Primarul ii explica ca in acest moment nu sunt bani.

S- aluat la cunostinta. La urmatoarea rectificare vor fi prevazuti in buget.

- cerere nr. 4445/20.09.2022.

Se aproba de principiu cu 10 voturi pentru.

- cerere nr. 4118/01.09.2022

S-a luat la cunostinta. S-a solicitat extras de carte funciara la zi.

Presedintele de sedinta, constatand ca nu mai sunt puncte pe ordinea de zi si nici alte cereri, declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta,
Plesa Darius Florin



Secretar general,
Cerneantu Ciprian Claudiu

